

rukun akad adalah hal-hal yang harus dipenuhi dalam sebuah akad
 rukun rukun: 1. objek akad tidak akan bisa terpenuhi

rukun: menghadap kiblat
 rukun rukun: 1. objek akad tidak akan bisa terpenuhi

salam: jual beli dimana pembeli membeli barang pemenuh dalam

syarat akad adalah hal-hal yang harus dipenuhi sebelum akad
 syarat rukun: 1. objek akad tidak akan bisa terpenuhi

dengan menyebut nama Allah Yang Maha Pengasih lagi Maha Penyayang.



UJIAN TENGAH SEMESTER GASAL 2016/2017

Program Studi S1 Ilmu Ekonomi Islam dan Bisnis Islam

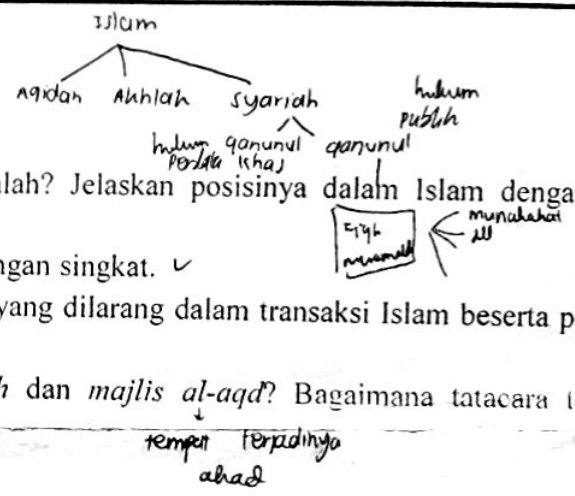
Mata Kuliah : Fiqh Muamalah
 Dosen : Wisam Rohilina, M.Ec
 Basuki Muhammad Muchlis, M.S.M
 Thuba Jazil, M.Sc
 Hari/tanggal Ujian : Senin, 17 Oktober 2016
 Waktu : 150 Menit (2.5 jam)
 Sifat ujian : Tutup Buku

Rabb as Salam

Kerjakan semua pertanyaan berikut:

Soal 1 (20%)

- Apakah pengertian Fiqh Mua'malah? Jelaskan posisinya dalam Islam dengan sebuah bagan.
- Jelaskan rukun dan syarat akad dengan singkat.
- Sebutkan hal-hal (minimal 3 hal) yang dilarang dalam transaksi Islam beserta penjelasan singkat
- Apakah yang dimaksud *taqabudh* dan *majlis al-aqd*? Bagaimana tatacara terjadinya *taqabudh*?



SOAL 2 (20%)

Dalam transaksi jual beli, salah satu hal yang dipersyaratkan adalah keberadaan barang saat sesi akad berlangsung. Akan tetapi hal ini menjadi pengecualian dalam jual-beli *salam*.

- Apakah yang disebut jual beli salam? Sebutkan 6 syarat objek penjualan yang telah disepakati para ulama empat madzhab dalam jual beli salam.
- Gambarkan skema akad salam parallel yang terjadi pada LKS dan berikan keterangan singkat.
- Jelaskan pengertian jual-beli *istishma* dan tunjukkan perbedaan jual beli *salam* dengan jual beli *istishma*.

Soal 3 (20%)

Jelaskan perbedaan antara:

- Akad dan *wa'd*
- Akad *tijari* dan akad *tabarru'*
- Khiyar al-ru'yah* dan *khiyar al-ta'yyin*
- Bai' al-murabahah* dan *bai' bil thaman al-ajil*

Gunakan contoh untuk menunjang penjelasan saudara!

belum pernah lihat barangnya.

jual beli yg dilakukan dg pernyataan atas harga pembelian + margin yg diambil
 penyerahan di awal
 pembayaran dilakukan di awal pula

transaksi jual beli as penanggungan pembayaran yang 1 of 2 nilai pembayarannya telah diketahui dg penjual.



syarat shaf:

di ukuran yang sama pada

tidak ada penundaan - transaksi baru dilakukan saat pembeli & penjual berada dalam satu majlis on the spot
tidak ada pilihan harga menghindari adanya penambahan nilai jika dilakukan setelah hari. ~~...~~
tidak ada pilihan penulisan rehinnya menjadi riya

Handahnya kamu mentuharan

SOAL 4 (20%)

Si Unyil hendak berangkat ke Arab Saudi untuk melanjutkan kuliah dan membutuhkan uang sejumlah 1000 riyal. Pada saat menukarkan uang kepada Si Bolang yg memiliki money changer, kurs 1 riyal (SAR) = 3.100 rupiah (IDR), sementara uang yang dibawa oleh Si Unyil hanya 3.000.000 rupiah.

Unyil berkata kepada Bolang: Mohon maaf saya sedang terburu-buru, bagaimana jika Anda memberikan uang sebesar 1000 riyal sekarang, insyaallah kekurangan sebesar 100.000 rupiah akan saya transfer ke rekeningmu besok setelah sampai di Jeddah. Penangguhan penyesuaian: bai muajjal

Bolang:

- a. Sebutkan dan jelaskan secara ringkas dua akad yang terkait dengan cerita di atas. shaf
- b. Bagaimana Bolang harus bersikap terhadap permintaan Unyil? Jelaskan.
- c. Apa solusi yang Anda tawarkan kepada Si Unyil & Si Bolang? Jelaskan.

SOAL 5 (20%)

Jelaskan hukum, pendapat ulama dan penyelesaian dari kasus-kasus berikut:

- 5 a. Dalam akad bai' muajal, pembeli meminta discount karena melakukan pelunasan yang lebih cepat. Lebih murah tidak bisa dipasrahkan
- 5 b. Dalam akad al-Qard, pemberi pinjaman (muqrid) mensyaratkan agar peminjam dilarang memperjualbelikan (muqtarid) membeli barang darinya. X tidak boleh karena sudah menjadi combination of jual & sewa contracts & corrupt
- 5 c. Pada saat melangsungkan akad al-Sharf, salah satu pihak meminta ditetapkannya khiyar al-syarat.
- 5 d. Dalam akad Wadi'ah, orang yang dititipi (muwadda') menggunakan objek wadi'ah tersebut dan menyebabkan kerusakan pada titipan.

pabila syarat awal untuk menjaga maka jika syarat menjadi tanggungan karena adanya kelalaian dari muwadda'

Bai' muajal itu penangguhan pembayaran hutang

- muwaddah x
- musamanah
- syarik
- qalam x
- shaf x
- wadi'ah